

DEMANDE D'AVENANT A LA GARANTIE

INTITULE DU PROJET (*):

(*)Inscrire l'intitulé du projet tel qu'il figure sur l'attestation de garantie initiale.

Objet de la présente demande d'avenant :(Rayer la mention inutile)

1 - Prolongation de validité
de la Garantie

2 - Extension de la garantie
par l'intégration d'autres ouvrages

3 - Autres précisions sur les ouvrages
déjà garantis

LE PROMOTEUR

SIGLE OU ABBREVIATION (DENOMINATION) :
N° ADHESION OU AFFILIATION

N° REGISTRE DE COMMERCE :

NOM & PRENOMS DU DIRECTEUR :

ADRESSE DU SIEGE SOCIAL :

TELEPHONE / MOBILE :

FAX :

E. MAIL :

NUMERO DE L'ATTESTATION DE GARANTIE DU PROJET

N° :																			
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

REPRENDRE LE NUMERO COMPLET QUI FIGURE DANS L'ATTESTATION DE GARANTIE

TAUX D'AVANCEMENT PHYSIQUE DU PROJET à justifier avec PV du BET

	%
--	---

SITUATION JURIDIQUE DU PROJET :

COORDONEES DU NOTAIRE CHARGE DE LA FORMALISATION DES ACTES DE VSP :
NOMBRE D'ACTES DE VENTE SUR PLANS DEJA PUBLIES :
NOMBRE D'ACTE VSP EN COURS D'ELABORATION CHEZ LE NOTAIRE :

MONTANT TOTAL DES AVANCES DES ACQUEREURS REELLEMENT ENCAISSE A LA DATE DE DEPOT DE LA PRESENTE DEMANDE : DA
--	----------

Nouvelle date d'expiration de la garantie demandée

.....^{ème} Trimestre de l'an

IDENTIFICATION DES OUVRAGES SUPPLEMENTAIRES A GARANTIR DANS LE CADRE DU PRESENT AVENANT

(À remplir pour les avenants d'extension de la garantie)

- DETERMINATION DU MONTANT SUPPLEMENTAIRE DES AVANCES A GARANTIR :

Tableau récapitulatif des ouvrages complémentaires soumis a la garantis :

N° DU LOT	TYPE D'OUVRAGE	SURFACE M ² HABITABLE	PRIX DE CESSION PREVISIONNEL DA/TTC

Ajouter une feuille volante si nécessaire + support numérique

REMARQUES COMPLEMENTAIRES SUR LE PROJET :

(Motiver les raisons ayant amené le promoteur à formuler la présente demande d'avenant)

.....
.....
.....

Le promoteur, signataire de la présente, certifie exactes toutes les informations portées dans la présente demande. Il s'engage à respecter l'ensemble des prescriptions et engagements y contenus. Toute modification qui n'aura pas été portée à la connaissance du Fonds en temps opportun sera considérée comme une violation des prescriptions et engagements contenus dans la présente demande et expose le promoteur aux conséquences prévues par le contrat de garantie.

Fait à :, le

Le promoteur (Signature et cachet)

P I E C E S A F O U R N I R

- Le présent imprimé de demande d'avenant dûment instruit
- Une copie de l'acte de vente sur plans, tel qu'il a été établi et publié.
- Un certificat négatif concernant le terrain d'assiette du projet (en cas d'absence d'acte de Vente sur Plan déjà publié)
- Une copie légalisée du permis de construire modificatif (si le projet a subi des modifications)
- Un Procès verbal d'avancement physique du projet établi par un Architecte Agrée.
- Copie légalisée du bilan comptable du dernier exercice dûment visé.